

子育て応援タウン「ガーデンコート大野」へ、ご家族みなでお越しください。

今週 **土・日** お披露目イベント開催! 10:00~17:00
(お子さまだけのご参加はご遠慮ください。)

ちびっ子大集合!お楽しみ縁日
 わなげ、射的、千本つりなどなど、ミニ縁日で楽しく遊んでお菓子やおもちゃをゲットしよう!

千本つり
カーブサイン入りグッズも当たる!!

ワクワク釣り大会

射的ゲーム

わなげゲーム

※写真・イラストはイメージです。

ご来場の方に抽選でプレゼント!
選べる 特選プレミアムグルメ

たくさん的高级グルメの中から、お好きなものを1つお選びいただけます。後日、ご自宅までお届けします。※1家庭につき1セット

さらに Webからご来場予約の方には **1,000円分のQUOカード**を差し上げます。

TOAJISHO HOUSE 住まいの夢をカタチにする **東亜ハウス** 販売代理 **東亜地所**

〒720-0037 広島市中区中野7-16-16 TEL:082-545-7100 FAX:082-545-7163
 〒720-0037 広島市中区中野7-16-16 TEL:082-545-7100 FAX:082-545-7163
 〒720-0037 広島市中区中野7-16-16 TEL:082-545-7100 FAX:082-545-7163

お問い合わせ 0120-244-103
 東亜地所 検索 <https://toajisho.co.jp>

子育て世帯応援セットプラン **モニター家族大募集!!**

今週 **土・日** 特別ご案内会開催 10:00~17:00

今の家賃と比べてください!!

家計に優しい「夢のマイホーム」を実現!

モニター料 毎月3万円
 月々4万円台で購入OK!!

5号地 SET PLAN
 3LDK ナブレイルーム+フリースペース+ウォークインクローゼット
 ■敷地面積 131.19㎡ (39.68坪)
 ■延床面積 97.70㎡ (29.55坪)
 セット価格(税込) **3,350万円** ※外構・雑費用別途
 土地/1,370万円 建物/1,980万円(税込)

※このプランは一例で、お客様が自由に決定できます。

頭金 0円 ポーナス払い 0円
 5号地のセットプラン(土地+建物)3,350万円(税込)をモニターとしてご購入の場合のお支払い例
 モニター料/毎月3万円(30ヵ月) ▶月々返済 **49,656円**
 月々通常返済79,656円ーモニター料(毎月3万円×30ヵ月)ー月々実質返済49,656円(当初30ヵ月)
 ※上記は、提携銀行ローン(変動金利0.675%・40年返済の場合のお支払い例)です。この他にも精算・雑費用が別途必要です。

子育て環境が充実!

子育て支援センターのある大型複合施設「まるくる大野」徒歩4分。

小中一貫校の「大野西小・大野中」徒歩11分。

カーナビ 毎日前市大野 4513-1 対応

■ガーデンコート大野(分譲分譲販売)所在地/廿日市市大野字南4513-1(約)交通/おののバス「まるくる大野」バス停まで徒歩4分●販売区画数/4区画●土地面積/131.19㎡(39.68坪)~147.64㎡(44.66坪)●販売価格1,370万円(1区画)~1,690万円(1区画)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●売主/東亜ハウス株式会社●販売代理/東亜地所株式会社●掲載の土地は建築条件付宅地で、土地売買契約後3ヵ月以内に東亜ハウス(株)と建築請負契約を締結していただきます。契約が成立しなかった場合、土地売買契約は無効となり、受領した金額は全額お返しいたします。●掲載の物件は現在分譲中につき、売約済みの場合はご遠慮ください。●広告有効期限/2023年11月末日